INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL

PROCESO N° IDPC-LP-001-2025

Consolidación de Los Columbarios - Cementerio de Pobres, como espacio de reconocimiento de la memoria y los patrimonios en la ciudad de Bogotá, Globo B del Cementerio Central

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL

EVALUACIÓN DEFINITIVA REQUISITOS HABILITANTES FINANCIEROS

PROPUESTA PRESENTADA POR : 38 PROPONENTES

MIPYME

PROPONENTES	Numero	5.772.211.609	CAPACIDAD	LIQUIDEZ	RAZON COBERTURA INTERESES	RENTABILIDAD DELPATRIMONIO	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	*OBSERVACION*
		CAPITAL DE TRABAJO	ENDEUDAMIENTO					
			<=74%	>=1,03 veces	>=0 veces	> 0%	>0%	
UNIÓN TEMPORAL COLUMBARIOS 2026	1	$ 19.160.824.036	18%	1434,4235	INDETERMINADO	59%	46%	**CUMPLE**
CONSORCIO COLOMBIANO	2	6.565.691.835	21%	10,27	56,36	27%	20%	**CUMPLE**
CONSORCIO INTERSIS PATRIMONIAL	3	6.838.243.284	1%	87,31	48,423	0,165	0,155	**CUMPLE**
URBAINGENIERIA SAS	4	14.674.030.064	53%	11,85	1111,58	28%	13%	**CUMPLE**
CONSORCIO PATRIMONIO XX	5	6.258.899.839	20%	22,36	63,994	64%	49%	**CUMPLE**
CONSORCIO BOGOTA COLUMBARIOS	6	**7.393.469.906**	**38%**	**12,05**	**INDETERMINADO**	**16%**	**9%**	**CUMPLE**
CONSORCIO AVANTES	7	7.913.474.662	31%	5,065	INDETERMINADO	11%	8%	**CUMPLE**
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA PATRIMONIAL	8	7.852.519.586	36%	5,39	INDETERMINADO	4%	3%	**CUMPLE**
CONSORCIO PATRIMONIO 2026	9	49.761.264.981	18%	INDETERMINADO	INDETERMINADO	38%	29%	**CUMPLE**
CONSORCIO ESTAMBUL	10	6.632.472.555	21%	15,28	470,43	24%	19%	**CUMPLE**
CONSORCIO PARAMARIBO	11	7.762.987.805	22%	16,96	9	8%	6%	**CUMPLE**
CONSORCIO CAFFREY	12	7.359.051.402	11%	48,29	9543,736	18%	16%	**CUMPLE**
CONSORCIO VIRREY CULTURAL	13	15.936.065.000	66%	1,45	INDETERMINADO	19%	6%	**CUMPLE**
G63 INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS SAS	14	6.447.164.205	13%	40,84	3,61	12%	10%	**CUMPLE**
CONSORCIO OBRAS DELTA	15	12.308.749.066	19%	5,45	10,57	21%	18%	**CUMPLE**
CONSORCIO RESTAURACIÓN BOGOTÁ 2026	16	34.355.364.831	60%	3,38	INDETERMINADO	51%	20%	**CUMPLE**
CONSORCIO ID COLUMBA	17	10.460.652.095	2%	12,04	6	6%	5%	**CUMPLE**
LAM CONSTRUCCIONES S.A.S	18	7.913.474.662	8%	82,01	58	17%	16%	**CUMPLE**
CONSORCIO PATRIMONIO MODERNO	19	8.692.866.774	54%	34,52	15.695	29%	11%	**CUMPLE**
CONSORCIO CONSTRUCCIÓN PATRIMONIO PEV	20	6.015.154.091	20%	6,03	INDETERMINADO	23%	19%	**CUMPLE**
CONSORCIO CENTRAL LM.	21	8.277.872.342	32%	41,25	35,238	24%	16%	**CUMPLE**
CONSORCIO 2C MEMORIA.	22	25.330.759.416	64%	15,43	178,8198	126%	45%	**CUMPLE**
CONSORCIO AMG PATRIMONIO	23	$ 5.783.707.892	31%	5,203	INDETERMINADO	21%	12%	**CUMPLE- SUBSANADO**
CONSORCIO ALIANZA COLUMBARIOS 2026	24	55.906.624.463	38%	3,2	INDETERMINADO	6%	2%	**CUMPLE**
CONSORCIO M-ARQ	25	6.627.286.872	40%	24,61	9,84	25%	15%	**CUMPLE**

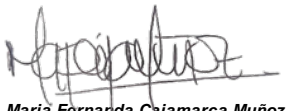
CONSORCIO SALVACIÓN	26	11.966.736.273	24%	20,72	INDETERMINADO	20%	19%	**CUMPLE**
CONSORCIO PATRIMONIO TCA	27	8.333.497.283	36%	24,79	INDETERMINADO	51%	29%	**CUMPLE**
CONSORCIO LA ESPERANZA 2026	28	14.646.111.524	28%	13,38	5,194849134	33%	24%	**CUMPLE**
CONSORCIO CENTRAL	29	10.033.735.783	56%	40,41	914,6931201	24%	10%	**CUMPLE**
CONSORCIO PATRIMONIAL LOS COLUMBARIOS	30	6.566.445.758	6%	23,89	682,7666903	45%	41%	**CUMPLE**
CONSORCIO MEMORIA BOGOTÁ 2026	31	17.184.280.813	1%	153,63	80,66704097	74%	21%	**CUMPLE**
CONSORCIO CEPO 2026	32	7.164.544.804	4%	156173,36%	INDETERMINADO	22%	21%	**CUMPLE**
CONSORCIO GLOBAL BEIT OLAM	33	13.951.370.932	26%	307,55	INDETERMINADO	68%	58%	**CUMPLE**
CONSORCIO OBRAS IDPC	34	6.425.054.349	11%	17,02	INDETERMINADO	33%	25%	**CUMPLE**
CONSORCIO MEMORIA	35	7.126.769.403	16%	10,78	INDETERMINADO	20%	16%	**CUMPLE**
CONSORCIO FG COLUMBARIOS	36	6.130.673.116	23%	10,58	INDETERMINADO	49%	33%	**CUMPLE**
CONSORCIO MEMORIA Y CIUDAD	37	13.525.886.568	35%	27,36	1.023,54	19%	12%	**CUMPLE**
CONSORCIO HERENCIA URBANA	38	9.325.562.123	69%	INDETERMINADO	INDETERMINADO	44%	14%	**CUMPLE**

RUP= REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO



SANDRA MIREYA ROMERO TAMAYO
Profesional Especializado
Evaluador Financiero



María Fernanda Cajamarca Muñoz
Profesional Contratista
Evaluador Financiero

5/3/2026